



東北農業大學
Northeast Agricultural University

落实“立德树人”根本任务，推动公寓管理“三化”建设

东北农业大学后勤管理处 程国林

二〇一九年 十二月





汇报提纲

一 基本情况简介

二 重视软硬件设施建设，完善公寓管理制度化

三 构建人机联防机制，实现安保体系智能化

四 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



第一部分 基本情况简介





第一部分 基本情况简介 | 学校基本概况

东北农业大学1948年创建于哈尔滨，是中国共产党在解放区创办的第一所普通高等农业院校，是一所“**以农科为优势，以生命科学和食品科学为特色，农、工、理、经、管等多学科协调发展**”的国家“**211工程**”重点建设大学和“**世界一流学科**”建设高校，是黑龙江省人民政府与农业部省部共建大学、国家“**中西部高校基础能力建设工程**”项目入选高校。



第一部分 基本情况简介 | 后勤管理处基本概况

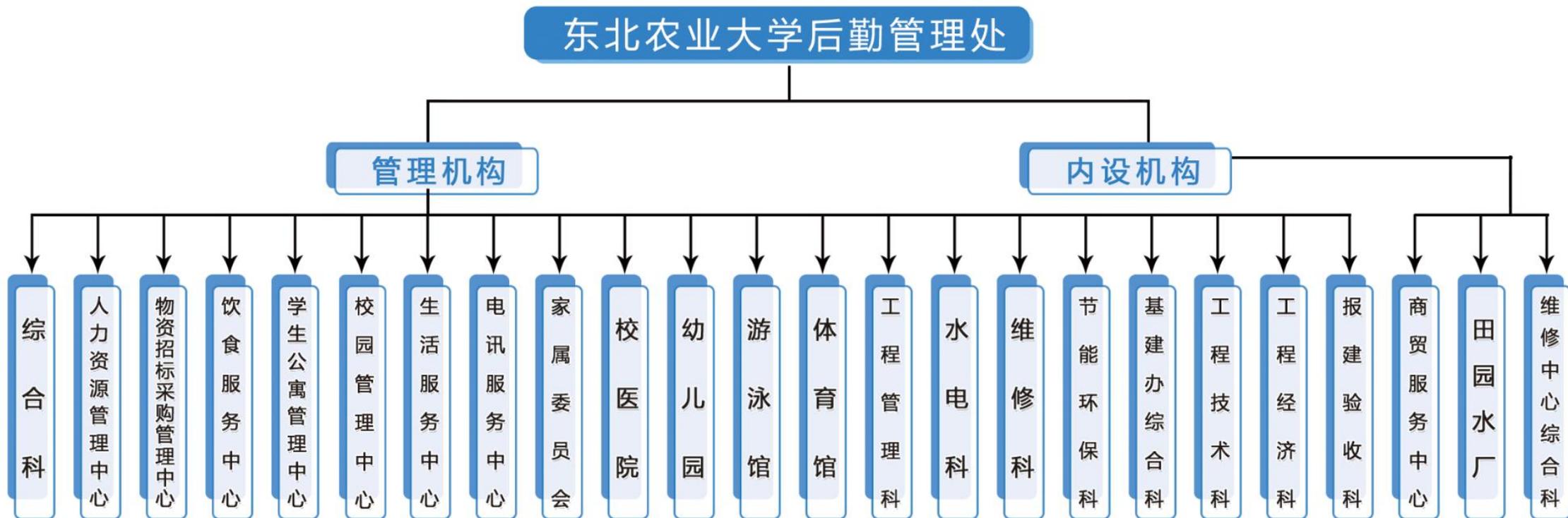


東北農業大學
Northeast Agricultural University

后勤管理处是在学校党委、行政领导下的行政管理和服务保障部门。现有各类别职工**1013**人，其中：事业编制职工**107**人，校、处聘职工**42**人、临时工**864**人，设置**24**个科级管理机构。



第一部分 基本情况简介 | 后勤管理处基本概况



第一部分 基本情况简介 | 公寓管理中心基本概况



東北農業大學
Northeast Agricultural University

学生公寓管理中心隶属于学校后勤管理处，现管理学生公寓楼宇**23**栋，单身教工公寓楼宇**1**栋。截至目前，实际住宿学生**26,408**人，其中：本科生**23,027**人，硕士生**2,990**人，博士生**391**人。23栋公寓楼宇总建筑面积约**21.8**万平方米，实际住宿房间**5,134**间，其中：本科生**4,087**间，硕士生**825**间，博士生**222**间。学生公寓管理中心现有工作人员**170**人，其中：管理岗位**17**人；门卫**48**人；保洁**98**人；维修**7**人。



第二部分 重视软硬件设施建设 完善公寓管理制度化



第二部分 重视软硬件设施建设, 完善公寓管理制度化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

2019年学校公寓
专项运行经费

628万元

1500万元

2019年公寓大修
维修经费

硬件方面

第二部分 重视软硬件设施建设, 完善公寓管理制度化



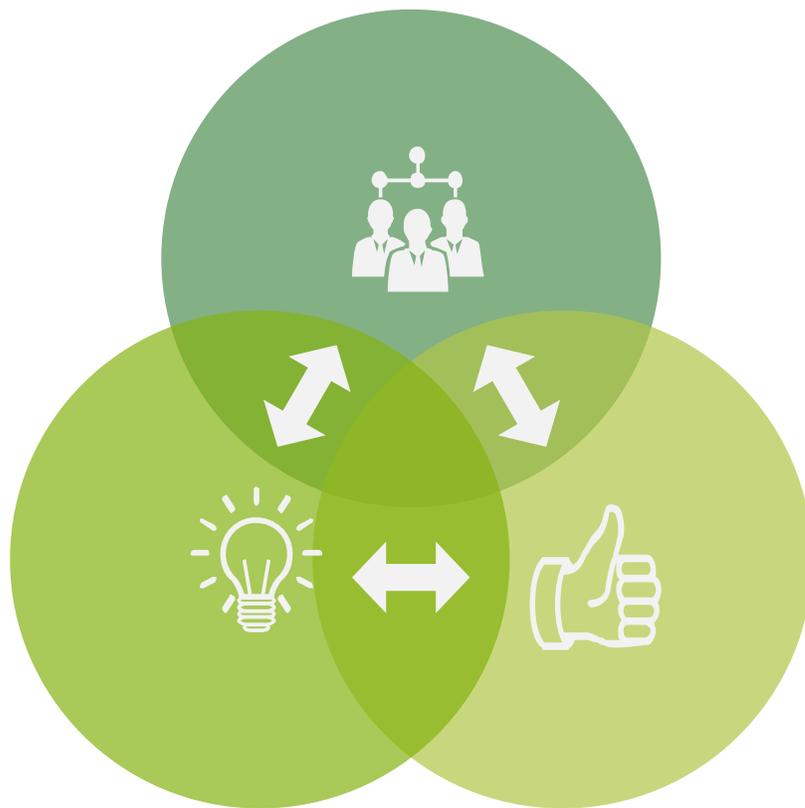
东北农业大学
Northeast Agricultural University

队伍建设

积极选配工作能力强、文化水平高的大学生或研究生, 充实到公寓管理队伍之中做为公寓辅导员, 优化人员结构, 引入竞争机制。

制度建设

制定全岗位覆盖的岗位职责、工作标准、规章制度和应急预案, 修订完善了《学生公寓管理细则》、《辅导员进宿舍工作实施方案》等各类制度文件。



公寓自律委员会

从学生自我服务、自我管理上做实功, 实行挂牌上岗服务。提升学生的寝室荣誉感与归属感。

软件方面



第三部分 构建人机联防机制 实现安保体系智能化



第三部分 构建人机联防机制，实现安保体系智能化



学生公寓楼宇的安全稳定始终是公寓管理的重中之重，这个前提若不能保障，规范管理和优质服务就都无从谈起。我校公寓管理安全隐患主要存在两个方面：一是学生寝室违禁电器使用而潜在的火灾隐患；二是外来人员潜入楼内，兜售叫卖、粘贴广告、小偷小摸等而潜在的学生人身财产安全隐患；此外，学生晚归、未归等违规行为亦是公寓管理部门和学生管理部门的棘手问题。



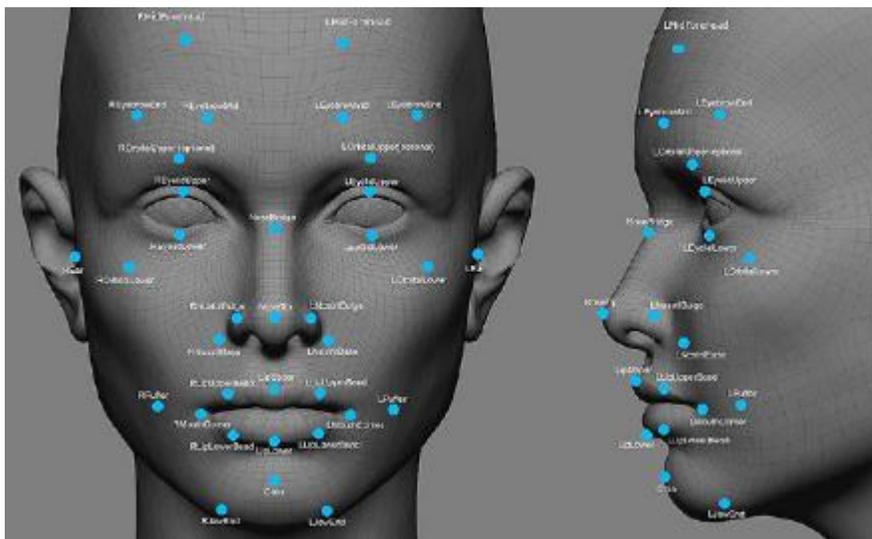
第三部分 构建人机联防机制，实现安保体系智能化



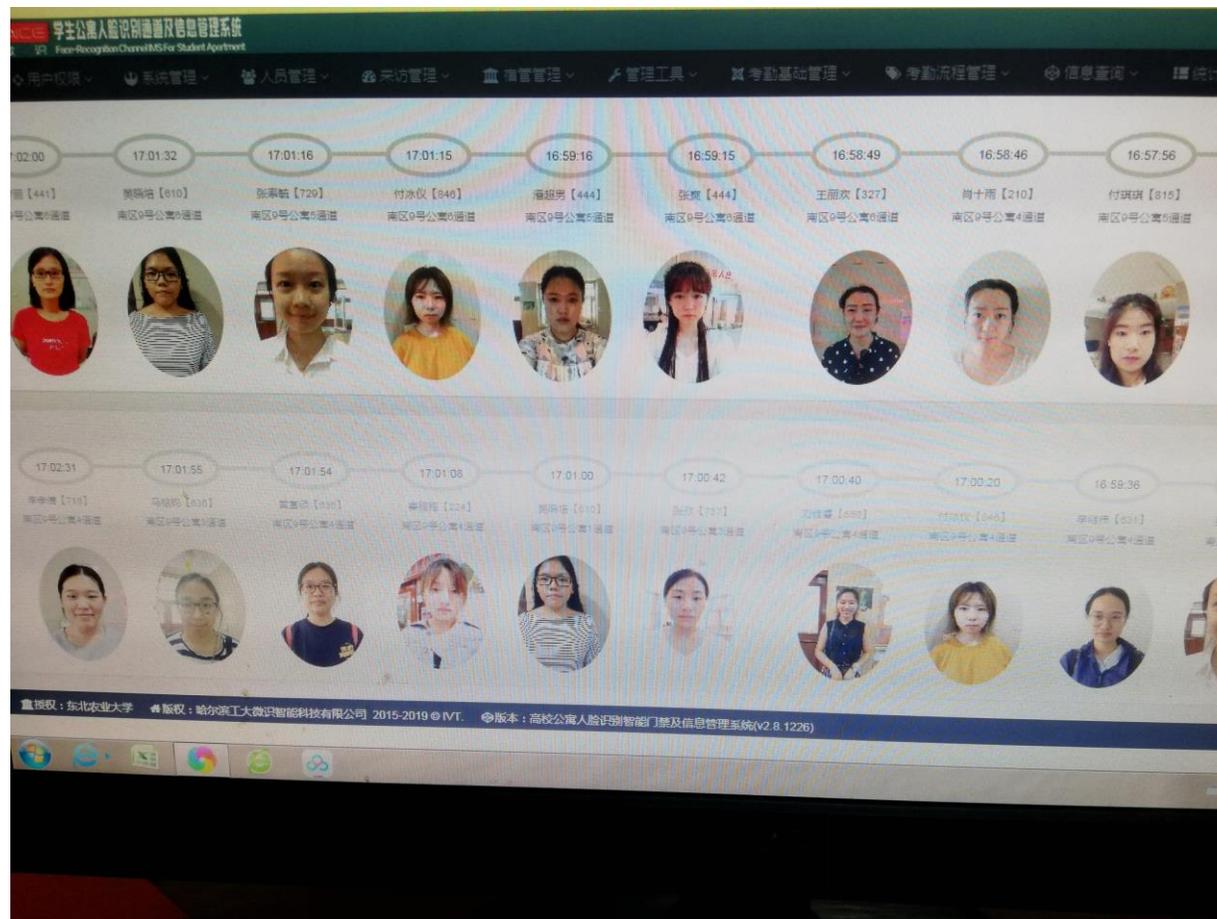
东北农业大学
Northeast Agricultural University



第三部分 构建人机联防机制，实现安保体系智能化



人脸识别



第三部分 构建人机联防机制，实现安保体系智能化



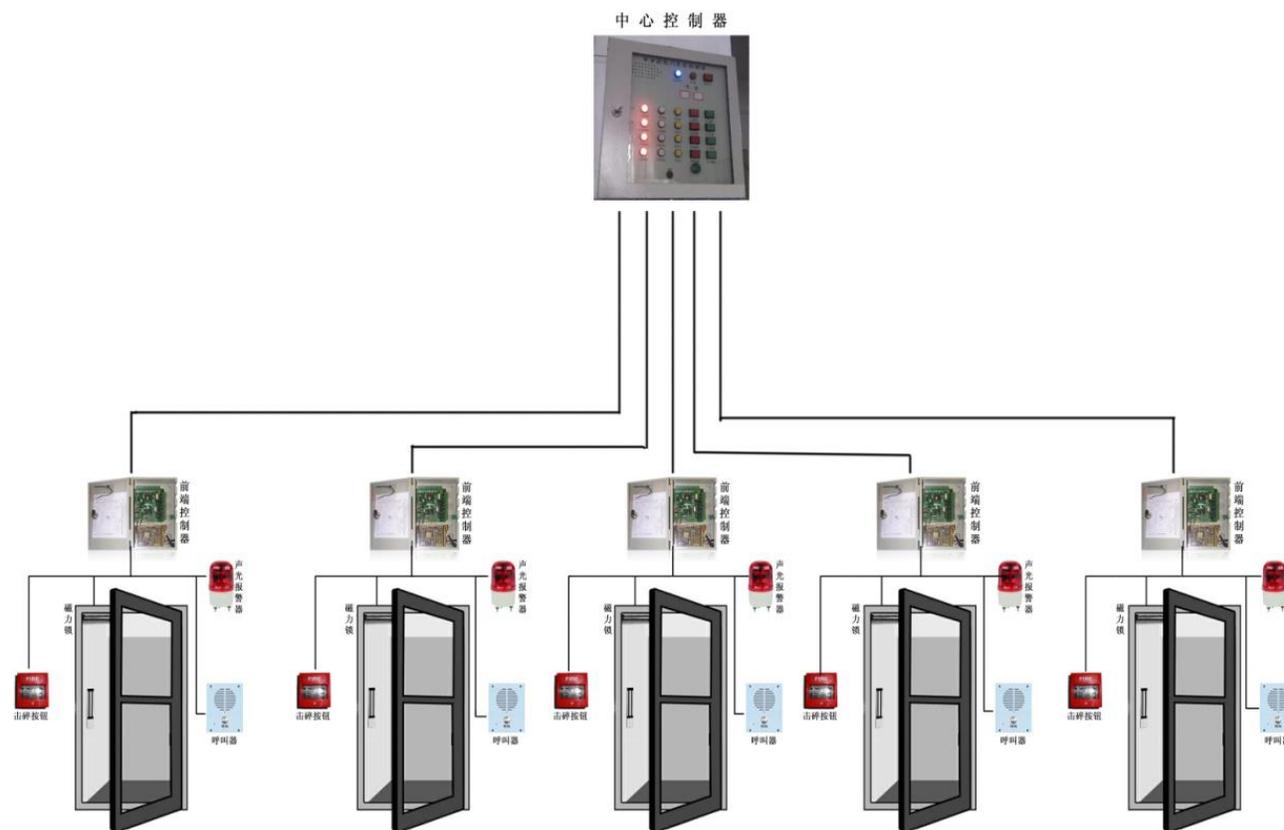
东北农业大学
Northeast Agricultural University



智能门禁



第三部分 构建人机联防机制，实现安保体系智能化



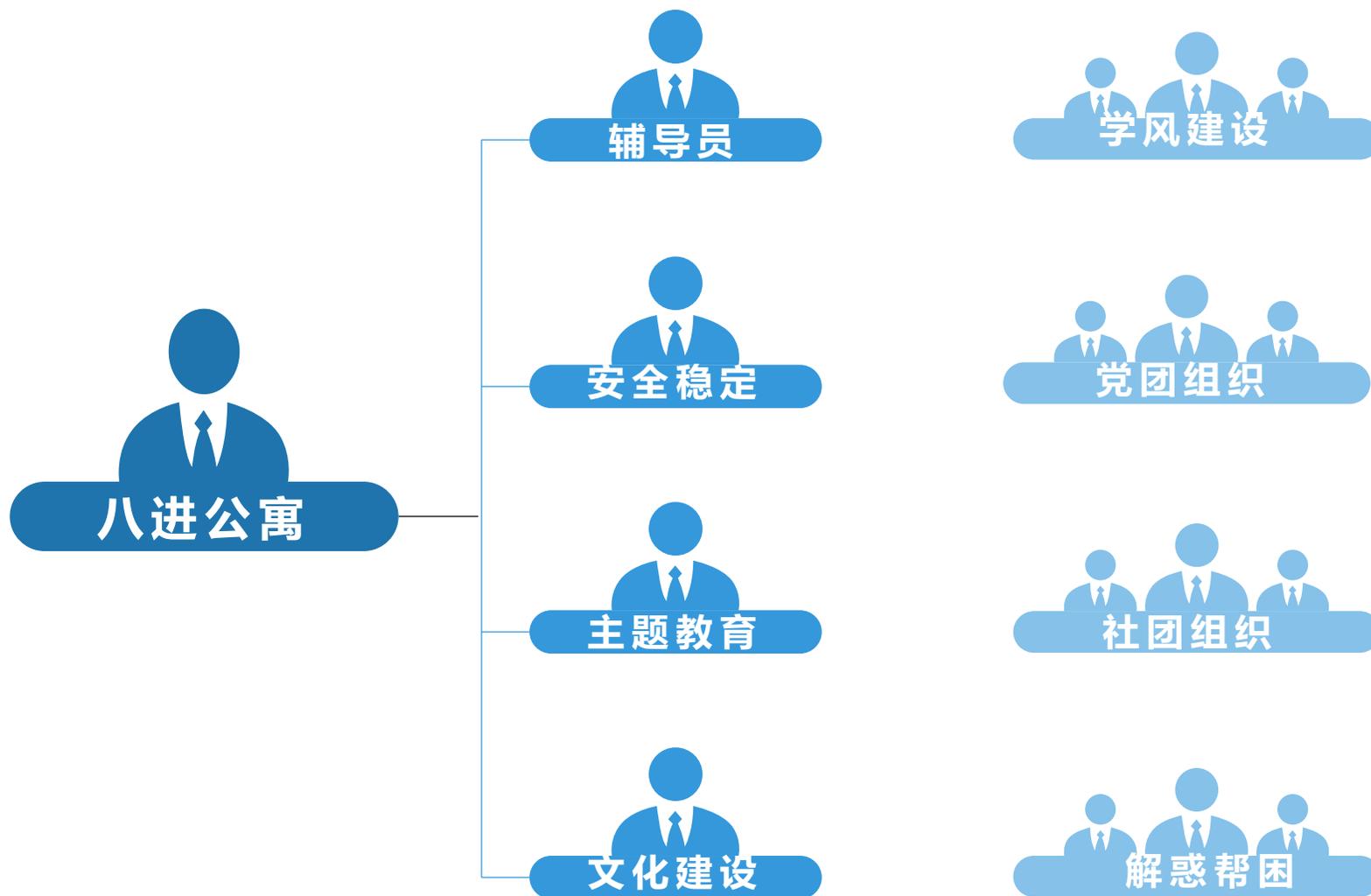
紧急疏散控制系统



第四部分 发挥育人阵地作用 打造最美公寓品牌化



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



“暖心公寓”建设



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“暖心公寓”建设



爱心小屋
暖心寝室

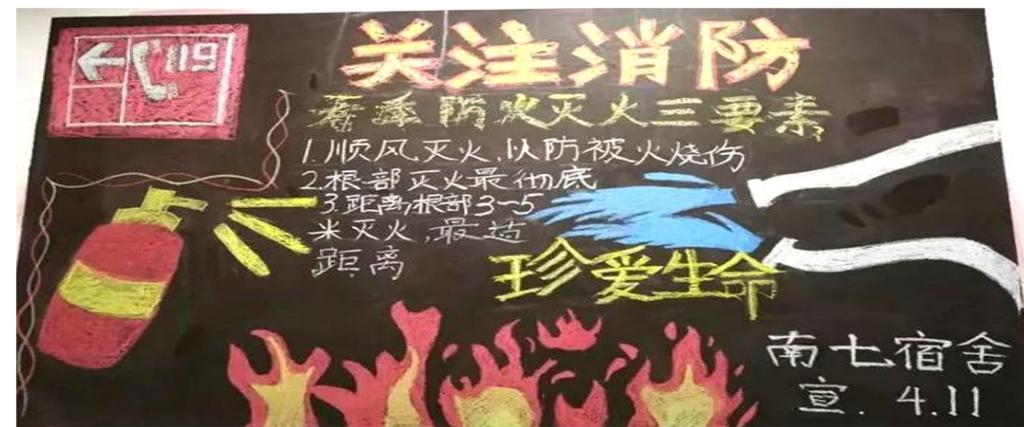


第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“文化公寓”建设

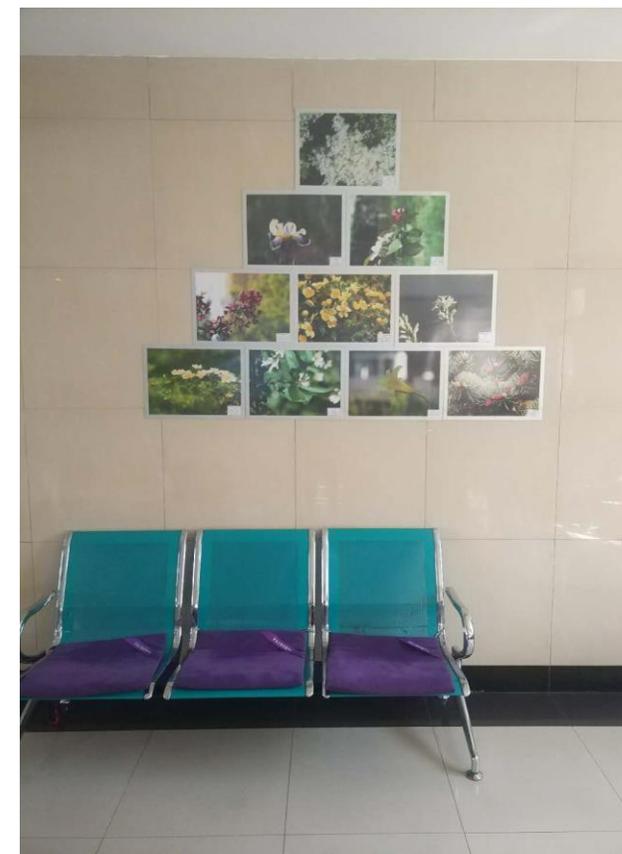
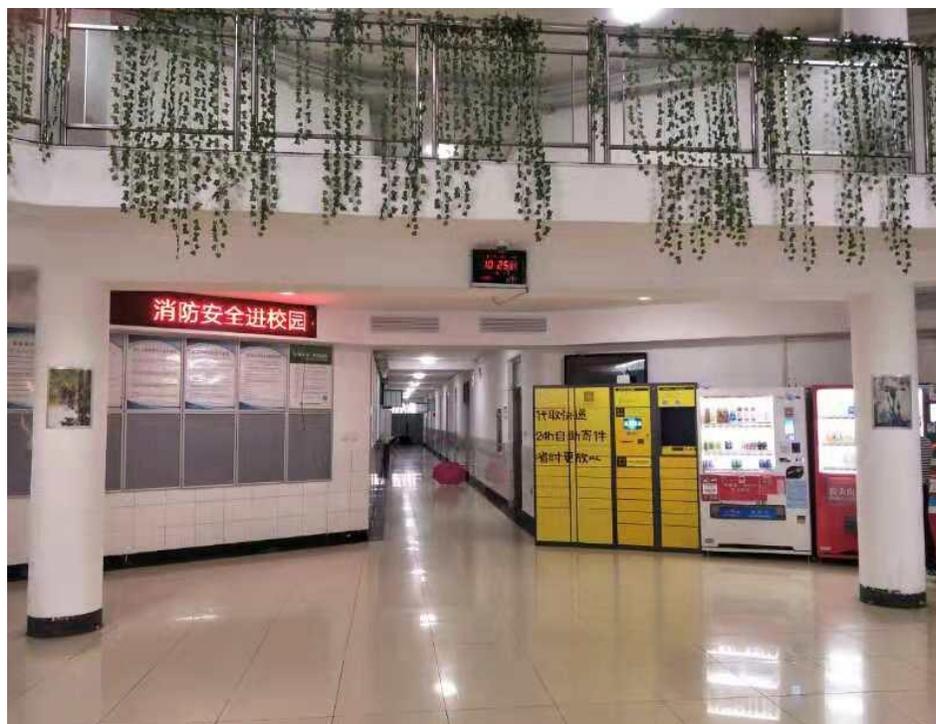


第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“文化公寓”建设



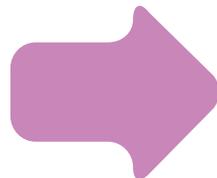
第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“育人公寓”建设

高度重视公寓育人的建设，定期联合学工部门在公寓举办“寝室文化节”、“寝室风采大赛”等活动，打造“文明寝室”的后勤寝室文化名片。



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“育人公寓”建设



艺展青春



香溢公寓



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



東北農業大學
Northeast Agricultural University

“育人公寓”建设



粽香寓情



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“育人公寓”建设



书法大赛



公寓变形记



第四部分 发挥育人阵地作用，打造最美公寓品牌化



东北农业大学
Northeast Agricultural University

“育人公寓”建设



你的随意丢弃，
我的盎然春意



结束语



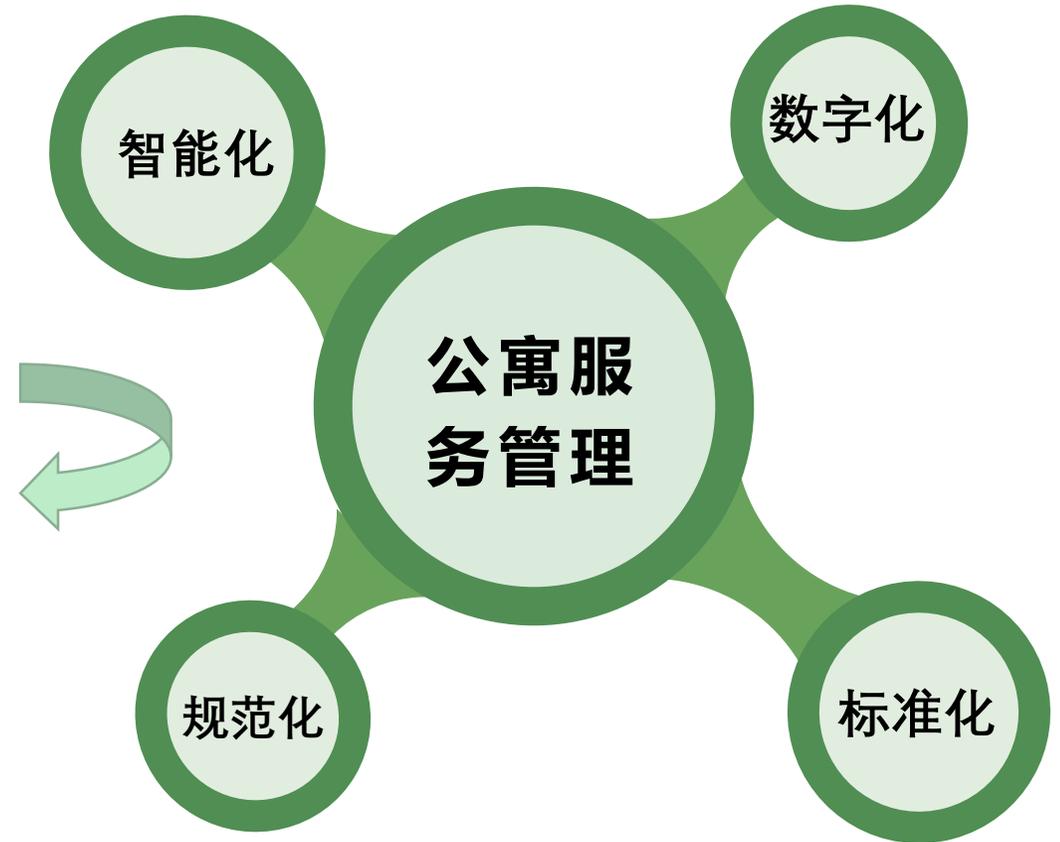
结束语



东北农业大学
Northeast Agricultural University



公寓育人





東北農業大學
Northeast Agricultural University

謝謝！